



## BANDO “1.000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO”

CONCESSIONI DI CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI 1.000  
IMPIANTI FOTOVOLTAICI DI POTENZA NOMINALE PARI A 3 KWP.

**7 SETTEMBRE 2009**

I Territori:



Comune di  
Altofonte



Comune di  
Bagheria



Comune di  
Bisacchino



Comune di  
Contessa Entellina



Comune di  
Marineo



Comune di  
Piana degli Albanesi



Comune di  
San Cipirello



Comune di  
Santa Flavia



Comune di  
Trabia



Comune di  
Villabate



- Art. 1 Oggetto e Finalità*
- Art. 2 Interventi ammissibili*
- Art. 3 Requisiti soggettivi del richiedente*
- Art. 4 Obblighi del richiedente*
- Art. 5 Obblighi dei soggetti proponenti*
- Art. 6 Modalità e termini di presentazione delle domande*
- Art. 7 Entità del contributo*
- Art. 8 Modalità di selezione delle domande*
- Art. 9 Formulazione della graduatoria*
- Art. 10 Richiesta della documentazione tecnica*
- Art. 11 Esclusione dalla graduatoria e nuovi inserimenti*
- Art. 12 Tempi di realizzazione degli interventi*
- Art. 13 Verifiche*
- Art. 14 Raccolta dati, analisi delle prestazioni e monitoraggio*



## PREMESSA

*Il presente Bando è aperto a tutti i cittadini residenti nei Comuni di seguito elencati che, direttamente o attraverso l'Agenzia di Sviluppo Territoriale di riferimento, hanno aderito formalmente all'iniziativa sottoscrivendo l'Accordo di collaborazione territoriale in data 8 giugno 2009 promosso dai Soggetti Attuatori Consorzio abn – a&b network sociale, Il lavoro solidale – Cons. Reg. di coop. Sociali di tipo b e Softenergy s.r.l.*

*Gli Enti Territoriali che hanno aderito sono:*

- *“Imera Sviluppo 2010”, Società Consortile a Responsabilità Limitata - Agenzia Intercomunale per lo Sviluppo (composta dai Comuni di Aliminusa, Altavilla Milicia, Caccamo, Cerda, Montemaggiore Belsito, Sciara, e Termini Imerese), con sede in Termini Imerese, Piazza Duomo presso la Casa Comunale;*
- *Agenzia di sviluppo locale delle Madonie “SO.SVI.MA”, Società per Azioni (composta dai Comuni di Alimena, Blufi, Bompietro, Caltavuturo, Castelbuono, Castellana Sicula, Cefalù, Campofelice di Roccella, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Lascari, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, Resuttano, San Mauro Castelverde, Sclafani Bagni e Scillato), con sede in Castellana Sicula (PA), Viale Risorgimento 13/B;*
- *Amministrazione Comunale di Altofonte (PA), con sede in Piazza Falcone e Borsellino, 18;*
- *Amministrazione Comunale di Bagheria (PA), con sede in Corso Umberto I, n.165;*
- *Amministrazione Comunale di Bisacchino (PA), con sede in Via Stazione;*
- *Amministrazione Comunale di Contessa Entellina, con sede in Cortile Municipio, 6;*
- *Amministrazione Comunale di Marineo, con sede in Corso Dei Mille, 127;*
- *Amministrazione Comunale di Piana degli Albanesi, con sede in Via Giorgio Kastrioti, 213;*
- *Amministrazione Comunale di San Cipirello, con sede in Corso Trieste, 30;*
- *Amministrazione Comunale di Santa Flavia, con sede in Via Consolare, 136.*
- *Amministrazione Comunale di Trabia, con sede in Via Trabia.*
- *Amministrazione Comunale di Villabate, con sede in Viale Europa, 142.*



### Art. 1 Oggetto e Finalità

I) I Soggetti Attuatori Consorzio abn – a&b network sociale, Il lavoro solidale – Cons. Reg. di coop. Sociali di tipo b e Softenergy s.r.l., da sempre sensibili ed impegnati nelle problematiche energetiche ed ambientali sui temi dello sfruttamento delle Fonti Energetiche Rinnovabili, intendono promuovere il progetto, denominato "1.000 Tetti Fotovoltaici", per lo sviluppo delle fonti energetiche rinnovabili attraverso l'installazione di tecnologie atte a tale scopo.

II) Il presente bando disciplina le procedure per la realizzazione di 1000 impianti fotovoltaici di potenza pari a 3 kWp collegati alla rete del distributore locale di energia elettrica, con investimento interamente a carico di Consorzio abn – a&b network sociale, il partner industriale aderente al progetto e le rete di cooperative sociali e non, partecipanti al progetto.

III) Fermo restando quanto espresso nell'art. 11 comma 3 del D.lgs 115/2008<sup>1</sup> per la definizione di integrazione architettonica vale quanto disposto dall'art.2 comma I punti b2<sup>2</sup> e b3<sup>3</sup> del D.M. 19.02.2007.

### Art. 2 Interventi ammissibili

I) Possono essere ammessi al contributo privato esclusivamente gli interventi di realizzazione di sistemi fotovoltaici, di potenza nominale pari a 3 kWp, collegati alla rete elettrica del distributore locale, la cui connessione alla rete si riferisca a contratti di fornitura di energia elettrica esclusivamente in bassa tensione, già in essere o per i quali la richiesta al distributore locale sia stata inoltrata antecedentemente alla presentazione della domanda di contributo.

II) Sono ammissibili al contributo i soli sistemi fotovoltaici i cui moduli siano installabili su tetti, tettoie, pensiline e lastrici solari, riferiti a strutture esistenti, aventi le seguenti caratteristiche:

- o ricadenti in zone di espansione edilizia non contigue alle Zone Territoriali Omogenee di Tipo "A" dei Piani Regolatori Generali dei Comuni aderenti all'iniziativa;
- o superficie utile per l'installazione pari ad almeno 30 m<sup>2</sup> in caso di tetti e/o tettoie a falda inclinata;
- o superficie utile per l'installazione pari ad almeno 40 m<sup>2</sup> in caso di tetti e/o tettoie piani;
- o esposizione 180° sud, con tolleranza  $\pm 30^\circ$ ;
- o assenza di ombre proiettate da eventuali ostacoli presenti sulla copertura stessa o nelle vicinanze (camini, antenne, alberi, campanili, ecc.);
- o assenza di vincoli architettonici/urbanistici/ambientali imposti dagli organi competenti e, comunque, assenza di divieti imposti dai piani regolatori comunali vigenti, come meglio specificato di seguito.

<sup>1</sup> art. 11 comma 3 del D.lgs 115/2008 "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 26, comma 1, della legge 9 gennaio 1991, n. 10, e successive modificazioni, gli interventi di incremento dell'efficienza energetica che prevedano (omissis) impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, sono considerati interventi di manutenzione ordinaria e non sono soggetti alla disciplina della denuncia di inizio attività di cui agli articoli 22 e 23 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

<sup>2</sup> art.2 del DM 19.02.2007 comma I punto b2) impianto fotovoltaico parzialmente integrato è l'impianto i cui moduli sono posizionati, secondo le tipologie elencate in allegato 2, su elementi di arredo urbano e viario, superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione.

<sup>3</sup> art.2 del DM 19.02.2007 comma I punto b3) impianto fotovoltaico con integrazione architettonica è l'impianto fotovoltaico i cui moduli sono integrati, secondo le tipologie elencate in allegato 3, in elementi di arredo urbano e viario, superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione



*In casi di particolari forme geometriche del tetto (a falda o piano), ci si riserva la facoltà di verificare la fattibilità dell'installazione.*

*Sono escluse le installazioni:*

- di impianti al suolo;
- di impianti su edifici ricadenti in Zone di Tipo A o B del Parco delle Madonie;
- di impianti su edifici ricadenti in Zone Territoriali Omogenee di Tipo A;
- di impianti per le quali è necessaria la valutazione di incidenza;

*Sono, altresì, escluse le installazioni di impianti fotovoltaici, giuste le condivise indicazioni della Soprintendenza BB CC AA di Palermo (di cui al documento Prot. N° 27/SOPR del 16/07/2009):*

- su edifici assoggettati a regime di protezione vincolistica e/o urbanistica;
- su edifici vincolati quali Beni Monumentali e/o Artistici e su edifici ricadenti nell'ambito di contesti monumentali, ai sensi dell'art. 152 del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei Beni Culturali);
- su pensiline e/o strutture mobili sopraelevate nelle zone soggette a tutela paesaggistica;
- su edifici vincolati ai sensi dell'art. 10 e seguenti del Decr. Leg.vo n. 42/04, Codice dei beni culturali e del paesaggio, compreso quindi il vasto patrimonio vincolato ope legis con l'immediato intorno, tutti gli immobili e le aree tutelate ex art. 45 del citato Codice, nonché gli edifici di valenza etnoantropologica e le aree di valenza archeologica;
- borgate storiche con particolare riferimento agli insediamenti costieri, ancorché non inseriti nelle zone "A" e "B" dello strumento urbanistico.

*Considerato lo spirito di miglioramento della qualità dell'ambiente di vita che caratterizza la presente iniziativa, fatte salve le superiori esclusioni, potranno essere ammesse le domande relative ad impianti fotovoltaici da realizzare su immobili che sorgono in aree soggette a vincolo paesaggistico, purché, ad insindacabile giudizio tecnico dei Soggetti Attuatori, l'installazione dell'impianto costituisca di fatto "intervento di riqualificazione dell'edilizia esistente". In questi casi l'utente beneficiario si impegnerà ad ottenere la relativa autorizzazione e/o nulla osta dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo, in assenza del quale l'ammissione in graduatoria utile potrà essere annullata, ad insindacabile giudizio dei Soggetti Attuatori, trascorsi novanta giorni dalla stessa ammissione in graduatoria.*

*Ai sensi dell'articolo 1.5 dell'Accordo di Collaborazione Territoriale, finalizzato al contenimento degli ulteriori costi per il disbrigo della pratica autorizzatoria presso la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo, l'utente beneficiario per l'ottenimento del citato permesso potrà avvalersi di Softenergy secondo le modalità di accesso indicate al successivo articolo 4.*

*III) Per la definizione di integrazione architettonica vale quanto riportato all'art. 2 del D.M. 19.02.2007 ed agli allegati 2 e 3 del succitato D.M. 19.02.2007.*

### *Art. 3 Requisiti soggettivi del richiedente*

*I) Possono formulare istanza di contributo tutte le persone fisiche e tutti i soggetti giuridici privati che risultino proprietari o esercitino un diritto reale di godimento sul complesso edilizio/unità abitativa ubicata nei Comuni della Provincia di Palermo aderenti alla iniziativa (di seguito "Territorio"), elencati nel prospetto seguente, nel quale vengono riportate anche le quote indicativamente assegnate ad ogni singolo Comune rispetto alla totalità degli impianti previsti dal bando:*



AGENZIA "IMERA SVILUPPO 2010"	
Comuni	Impianti
Aliminusa	5
Altavilla Milicia	23
Caccamo	31
Cerda	19
Montemaggiore Belsito	13
Sciara	10
Termini Imerese	101
<b>Totale</b>	<b>202</b>

SOSVIMA S.P.A.	
Comuni	Impianti
Alimena	10
Blufi	5
Bompietro	7
Caltavuturo	18
Castelbuono	37
Castellana Sicula	15
Cefalù	53
Campofelice di Roccella	22
Collesano	17
Gangi	30
Geraci Siculo	8
Gratteri	4
Isnello	7
Lascari	12
Petralia Soprana	13
Petralia Sottana	14
Polizzi Generosa	16
Pollina	12
Resuttano	10
San Mauro Castelverde	9
Sclafani Bagni	2
Scillato	3
<b>Totale</b>	<b>324</b>

I COMUNI	
Comune di	Impianti
Altofonte	35
Bagheria	202
Bisacchino	22
Contessa Entellina	7
Marineo	25
Piana degli Albanesi	22
San Cipirello	18
Santa Flavia	38
Trabia	34
Villabate	71
<b>Totale</b>	<b>474</b>

II) Le quote assegnate ad ogni Comune, pur ritenendosi indicative e non vincolanti, saranno mantenute se le richieste pervenute lo consentiranno sia dal punto di vista numerico che dal punto di vista della fattibilità. In caso contrario le quote non assegnate in uno o più Comuni saranno ridistribuite proporzionalmente negli altri Comuni, fermo restando i criteri di quantità e fattibilità di richieste. Il numero complessivo di impianti da installare nella Provincia potranno essere inferiori a 1.000 nel caso in cui dovessero venire a mancare i siti per l'installazione.

#### Art. 4 Obblighi del richiedente

Il richiedente, contestualmente alla richiesta di adesione al presente bando, ha l'obbligo di dichiarare, tramite dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, quanto di seguito riportato:

- 1) di essere a conoscenza di quanto contenuto nel D.M. 19.02.2007;
- 2) di essere a conoscenza di quanto contenuto nella Delibera n.74/2008 dell'AEEG in materia di nuovo contratto di scambio sul posto;
- 3) di essere a conoscenza e di approvare ed accettare i contenuti del presente bando;
- 4) di essere proprietario della struttura edilizia cui si riferisce l'intervento o, negli altri casi, di avere il titolo e/o i poteri che lo autorizzano a formulare la richiesta di adesione al bando;



- 5) che l'immobile è stato realizzato in base a legittimi titoli abilitativi ovvero oggetto di concessione in sanatoria, anche per condono, ovvero realizzato antecedentemente al 01/09/1967 (limitatamente ai Comuni la cui regolamentazione non prevedeva il rilascio di licenza o autorizzazione) e che l'immobile è conforme ai medesimi titoli;
- 6) che la struttura cui si riferisce l'intervento non è gravata da servitù in contrasto con l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- 7) che l'immobile è fornito di regolare contratto di fornitura di energia elettrica, ovvero che è stato dato corso alla richiesta di fornitura;
- 8) che, in caso di accoglimento della domanda di ammissione ed inserimento in graduatoria, con i criteri stabiliti all'art. 9 del presente Bando, si impegna a:
  - a) autorizzare ed agevolare Softenergy s.r.l., Consorzio abn, e Il lavoro solidale alla redazione di tutta la documentazione occorrente all'accesso alle tariffe incentivanti di cui all'art. 5 del D.M. 19.02.2007;
  - b) provvedere a proprio carico, nel caso in cui il contratto di fornitura di energia elettrica relativo all'immobile oggetto della richiesta sia intestato ad un soggetto diverso dal richiedente, alla richiesta di voltura a favore del richiedente stesso;
  - c) autorizzare il Consorzio abn ed il Consorzio Il Lavoro Solidale alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico da 3 kWp sull'immobile oggetto dell'intervento, ivi comprese le eventuali opere murarie occorrenti alla realizzazione dell'impianto, il tutto realizzato a perfetta regola d'arte senza oneri a carico del richiedente. Il suddetto impianto rimarrà di proprietà della società proponente per tutto il periodo contrattuale (contratto di deposito);
  - d) riconoscere al Consorzio abn la qualifica di responsabile dell'impianto, che pertanto sarà quindi titolato a sottoscrivere con il Gestore per i Servizi Elettrici il contratto di Scambio sul Posto come disciplinato dalla delibera dell'Autorità per l'Energia ARG/elt 74/08 del 3 giugno 2008 successive integrazioni e modificazioni (in appresso per brevità «delibera 74/08» che ad ogni buon conto si intende allegata alla presente) ed a riscuotere il relativo Contributo in Conto Scambio, dichiarandosi altresì disponibile, qualora necessario, ad autorizzare GSE o l'Autorità per l'Energia affinché questo avvenga (contratto di mandato senza rappresentanza).
  - e) accettare che l'impianto venga realizzato secondo quanto previsto dall'art. 5 del D.M. 19.02.2007 e che lo stesso entrerà in funzione entro e non oltre il 31 dicembre 2010;
  - f) farsi carico, nel caso in cui le caratteristiche strutturali dell'immobile oggetto dell'intervento non permettessero l'utilizzo del trabattello mobile per l'installazione dell'impianto, degli oneri relativi alla montatura del ponteggio ovvero piattaforma elevatrice. Il cittadino potrà rinunciare, senza alcun costo, a far installare l'impianto nel caso in cui dovesse ritenere troppo oneroso il costo per l'installazione del ponteggio;
  - g) sottoscrivere con Consorzio abn i Contratti di deposito e mandato senza rappresentanza descritti nell'Allegato A al presente Bando;
  - h) versare a Softenergy s.r.l., quale soggetto preposto all'istruttoria delle domande di ammissione, la somma di Euro 510,00 (Eurocinquecentodieci/00) oltre I.V.A. come per legge per complessivi Euro 612,00, con la causale "Progetto 1000 tetti fotovoltaici contributo per istruttoria domanda", per le spese legate alla istruttoria della domanda, tramite bonifico bancario sul c/c intestato a Softenergy s.r.l., entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione dell'esito favorevole del sopralluogo da parte dei Proponenti, a pena interruzione dell'istruttoria.
  - i) nel caso in cui l'utente titolare di immobile ricadente in territori soggetti a vincoli di cui all'articolo 2 intendesse avvalersi di Softenergy s.r.l. per l'istruttoria presso la Soprintendenza ai BB.CC.AA. della relativa pratica di richiesta del parere, il suddetto utente verserà l'importo aggiuntivo pari ad € 150,00 (centocinquanta,00) oltre IVA di legge, per complessivi Euro 180,00, con le stesse modalità e tempistica di cui al superiore punto "h",



- con la causale "Progetto 1000 tetti fotovoltaici contributo per istruttoria pratica Soprintendenza". Tale contributo non comprende ulteriori eventuali spese documentate quali , a titolo esemplificativo e non esaustivo, marche da bollo, bollettini, spese postali ecc...;
- j) farsi carico di tutte le spese vive richieste dai vari enti coinvolti nell'istruttoria delle pratiche, tra le quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo le spese da riconoscere al gestore della rete elettrica per lo svolgimento delle attività finalizzate alla realizzazione della interconnessione alla rete di distribuzione locale (attualmente pari ad € 200,00 oltre IVA), le spese tecniche per la eventuale DIA (qualora richiesta dall'Amministrazione Comunale) e ove richieste le marche da bollo, i diritti di segreteria, le spese per l'eventuale variazioni della potenza contrattuale, ecc.
  - k) manlevare gli Enti Territoriali ed i Soggetti Attuatori. da ogni responsabilità causata da eventuali ritardi, disguidi, disservizi in relazione all'invio delle domande, per cause non imputabili agli stessi;
  - l) effettuare, per l'impianto realizzato, esclusivamente lo scambio di energia elettrica sul posto con il proprio fornitore (ai sensi della deliberazione 224/2000 dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas), e non effettuare la vendita dell'energia prodotta a terzi (art. 5 comma 1 D.M. 19.02.2007);
  - m) effettuare, per un periodo non inferiore a venti (20) anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del sistema fotovoltaico, la custodia dell'impianto, preservandolo da tutte le eventuali costruzioni che possano impedire le migliori condizioni di funzionamento, impegnandosi a non asportarlo o disattivarlo, avendo cura di attuare le necessarie precauzioni per preservarlo da atti vandalici o comunque da azioni dirette a causare danni al sistema fotovoltaico, alle persone e alle cose circostanti;
  - n) autorizzare il Consorzio abn ed il Consorzio Il Lavoro Solidale ad accedere al luogo di installazione dell'impianto previo congruo preavviso;
  - o) autorizzare il Consorzio abn ed il Consorzio Il Lavoro Solidale alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto estesa ad un periodo di 20 anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del sistema fotovoltaico, comprendente tutte le attività atte al mantenimento in perfetta efficienza di tutti i componenti elettrici, elettronici e meccanici dell'impianto stesso, esclusa la pulizia della superficie dei moduli fotovoltaici;
  - p) eleggere domicilio presso la sede di Softenergy s.r.l. - Via Libertà n° 34 - Palermo, solo ed esclusivamente per l'istruttoria e le risultanze relative alla trasmissione del progetto preliminare al gestore della rete elettrica per la richiesta di connessione e notifica della conclusione dei lavori;
  - q) far sì che, in caso di alienazione o cessione in godimento a qualsiasi titolo della struttura edilizia, il subentrante nella titolarità del sistema fotovoltaico si impegni con atto scritto, le cui spese relative alla sottoscrizione dell'atto non saranno a carico dei Soggetti Proponenti, a mantenere il sistema medesimo per la stessa durata prevista dal presente bando.
  - r) alla scadenza dei 20 anni i costi di smantellamento saranno a carico dell'impresa, ma è facoltà del cittadino acquistare, al termine del contratto, l'impianto esistente sull'immobile con prezzo stabilito sin d'ora in Euro 100,00 (euro cento/00) oltre IVA, da corrispondersi entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla scadenza del contratto.
  - s) nel caso in cui nel corso dei venti anni successivi all'installazione dei pannelli il richiedente per cause non imputabili all'impianto, decida di rifare il tetto, dovrà farsi carico delle spese di smantellamento e reistallazione dell'impianto o, in alternativa, di riconoscere al Consorzio Abn, per ciascuno degli anni mancanti ai 20, una somma pari alla media dell'incentivo annuo riconosciuto dal G.S.E. per gli anni già trascorsi.
  - t) nel caso di risoluzione del contratto a causa o per volontà del cittadino, questi dovrà corrispondere all'impresa una penale comprensiva di spese di smantellamento che terrà conto sia del danno emergente che del lucro cessante.





#### Art. 5 Obblighi dei soggetti Proponenti

- I) I Proponenti si impegnano, secondo le rispettive competenze, ad effettuare la progettazione, la realizzazione e la manutenzione degli impianti fotovoltaici da 3 kWp sui tetti, tettoie, pensiline e lastrici solari riferiti a strutture esistenti dei primi 1000 richiedenti che risulteranno nella graduatoria di cui al successivo art. 9.
- II) I Proponenti si impegnano a definire un programma secondo il quale verranno realizzati gli impianti.
- III) I Proponenti si impegnano a trasmettere tutte le informazioni necessarie ai richiedenti inclusi in posizione utile in graduatoria.
- IV) Nel caso di mancato rilascio del parere e/o di parere negativo da parte della Soprintendenza ai BB.CC.AA. il richiedente avrà diritto alla restituzione di quanto versato, detratto l'importo per l'attività di istruzione delle pratiche svolte fino a quel momento e quantificato in € 250,00.

#### Art. 6 Modalità e termini di presentazione delle domande

I) La gestione del presente bando è affidata alla Softenergy s.r.l.. Tutta la documentazione necessaria all'ottenimento del contributo potrà essere richiesta direttamente presso la sede di Softenergy s.r.l. oppure scaricata dal sito [www.millettettifotovoltaici.it](http://www.millettettifotovoltaici.it); la documentazione potrà essere eventualmente disponibile anche presso gli uffici delle Agenzie di Sviluppo e dei Comuni aderenti e riportati all'art. 3.

II) La domanda necessaria all'ottenimento del contributo dovrà essere sottoscritta per esteso dai richiedenti con firma leggibile, a pena di inammissibilità all'istruttoria; la domanda deve essere redatta in conformità a quanto previsto ai successivi punti e trasmessa:

- ✓ dai cittadini residenti in un Comune facente parte di una delle Agenzie di Sviluppo Territoriale aderenti alla iniziativa alla sede della propria Agenzia di Sviluppo, e quindi:

- i Cittadini residenti nei Comuni di Aliminusa, Altavilla Milicia, Caccamo, Cerda, Montemaggiore Belsito, Sciara e Termini Imerese dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO – COMUNE DI \_\_\_\_\_" (specificare il comune ove ricade l'immobile) all'indirizzo:

AGENZIA "IMERA SVILUPPO 2010"

Via A. Santa Lucia 10 - Termini Imerese (PA) - 90018

- i Cittadini residenti nei Comuni del territorio delle Madonie (Alimena, Blufi, Bompietro, Caltavuturo, Castelbuono, Castellana Sicula, Cefalù, Campofelice, Collegano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Lascari, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, Resuttano, San Mauro Castelverde, Sclafani Bagni, Scillato) dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO – COMUNE DI \_\_\_\_\_" (specificare il comune ove ricade l'immobile) all'indirizzo:

SO.SVI.MA S.p.A.

Viale Risorgimento 13/B - Castellana Sicula (PA) – 90020

- ✓ dai cittadini residenti in uno dei Comuni aderenti alla iniziativa alla sede del Comune stesso, e quindi:



- *i Cittadini residenti nel Comune di Altofonte dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI ALTOFONTE.  
Piazza Falcone e Borsellino, 18 – ALTOFONTE (PA) - 90030*
- *i Cittadini residenti nel Comune di Bagheria dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI BAGHERIA.  
Corso Umberto I, n. 165 – BAGHERIA (PA) - 90011*
- *i Cittadini residenti nel Comune di Bisacchino dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI BISACQUINO.  
Via Stazione – BISACQUINO (PA) - 90032*
- *i Cittadini residenti nel Comune di Contessa Entellina dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA.  
Cortile Municipio, 6 – CONTESSA ENTELLINA (PA) - 90030*
- *i Cittadini residenti nel Comune di Marineo dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI MARINEO.  
Corso dei Mille, 127 – MARINEO (PA) - 90035*
- *i Cittadini residenti nel Comune di Piana degli Albanesi dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI PIANA DEGLI ALBANESI.  
Via Giorgio Kastrioti, 213 – PIANA DEGLI ALBANESI (PA) - 90037*
- *i Cittadini residenti nel Comune di San Cipirello dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:  
COMUNE DI SAN CIPIRELLO.  
Corso Trieste, 30 – SAN CIPIRELLO (PA) - 90040*
- *i Cittadini residenti nel Comune di Santa Flavia dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena*



*l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:*

*COMUNE DI SANTA FLAVIA.*

*Via Consolare, 136 – SANTA FLAVIA (PA) - 90017*

- *i Cittadini residenti nel Comune di Trabia dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:*

*COMUNE DI TRABIA.*

*Via Trabia – TRABIA (PA) - 90019*

- *i Cittadini residenti nel Comune di Villabate dovranno inviare la propria domanda e relativa documentazione allegata, in busta chiusa riportante la dicitura, a pena l'esclusione dall'istruttoria, "BANDO 1000 TETTI FOTOVOLTAICI PER PALERMO" all'indirizzo:*

*COMUNE DI VILLABATE.*

*Viale Europa, 142 – VILLABATE (PA) - 90039*

*III) Le domande in originale devono essere inviate, a pena di inammissibilità a istruttoria, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a partire dal giorno 28.09.2009 . Sarà cura del richiedente far apporre con chiarezza l'orario di spedizione dall'ufficio postale che accetta la raccomandata. In caso di mancanza di tale informazione o di illeggibilità della stessa ai fini della graduatoria si assumerà quale orario di spedizione le ore 14,00. Non è ammessa la consegna a mano. Il Bando verrà chiuso non appena verrà raggiunto un numero di istanze pari a 2.000 (duemila) e comunque entro il 14.11.2009. Le domande inviate prima del giorno 28.09.2009 e dopo il 14.11.2009 non saranno tenute in considerazione.*

*Nel caso in cui alla data del 14.11.2009 fossero ancora disponibili posti in graduatoria, ad insindacabile giudizio dei Soggetti Attuatori, il Bando potrà essere riaperto anche ad altri territori della Provincia di Palermo.*

*La busta, a pena di inammissibilità a istruttoria, potrà contenere una sola domanda.*

*IV) Per ogni utente sarà ammessa una sola richiesta di contributo.*

*V) Alla domanda deve essere allegata, a pena di inammissibilità a istruttoria, la seguente documentazione, completa in tutte le sue parti:*

- *modulo di adesione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in conformità all'Allegato B al presente Bando, debitamente compilato e sottoscritto dal richiedente, e attestante quanto riportato all'art. 4;*
- *copia fotostatica di un documento di identità valido;*
- *copia fotostatica dell'ultima fattura disponibile relativa alla fornitura di energia elettrica presso l'immobile oggetto dell'intervento;*
- *copia del titolo di proprietà della struttura edilizia cui si riferisce l'intervento (atto di vendita, atto di successione, donazione, ecc.) oppure, negli altri casi, il titolo, i poteri, il tipo di atto che attribuisce il titolo o i poteri, e la relativa data, in base ai quali viene formulata l'istanza di contributo;*
- *dichiarazione sulla proprietà dell'immobile (Allegato C);*
- *copia del certificato catastale aggiornato (nello specifico "visura per immobile");*
- *copia delle planimetrie catastali aggiornate e copia dell'estratto del foglio di mappa in cui ricade l'immobile;*
- *copia dello stralcio della cartografia comunale, con indicazione dell'immobile, in scala non inferiore a 1: 2000.*



La documentazione dovrà essere presentata in formato A4. Solo nel caso in cui la rappresentazione grafica catastale non lo consenta potrà essere ammessa la presentazione di documenti in formato A3.

Le domande presentate simultaneamente ed in possesso dei requisiti, anche se dovessero far aumentare il numero complessivo dei 1.000 impianti, verranno accolte per l'istruttoria.

#### Art. 7 Modalità di selezione delle domande

- I) L'esame delle domande sarà effettuata da Softenergy s.r.l.
- II) Le domande di contributo presentate in difformità alle disposizioni di cui all'art. 6 non saranno ammesse a istruttoria.

#### Art. 8 Formulazione della graduatoria

- I) Ai fini della concessione del contributo, Softenergy s.r.l. provvederà a redigere la graduatoria sulla base delle istanze ammesse.
- II) La graduatoria delle istanze ammesse fino ad un massimo di 1.000, ripartite territorialmente così come indicato all'art. 3, sarà stilata tenendo conto esclusivamente dell'ordine di spedizione, con riferimento alla data, ora e minuti indicati sul contrassegno adesivo emesso dall'ufficio postale a seguito dell'accettazione meccanizzata della raccomandata con avviso di ricevimento.
- III) Nel caso in cui, per ogni Comune, si presentassero istanze con la stessa data e ora, tali istanze verranno comunque tutte ammesse in graduatoria, estendendo, eventualmente, se necessario, il numero di impianti disponibili per ogni Comune rispetto a quanto riportato all'art. 3, senza per questo influenzare il numero degli impianti disponibili per tutti gli altri Comuni.
- IV) La graduatoria delle istanze ammesse sarà pubblicata sul sito [www.milletettifotovoltaici.it](http://www.milletettifotovoltaici.it). Solo per tali domande saranno avviate le fasi successive così come previsto dal bando.
- V) La graduatoria verrà aggiornata con cadenza quindicinale durante la fase di apertura del Bando e, successivamente, con cadenza mensile. Eventuali più puntuali informazioni potranno essere richieste direttamente al Call Center (il cui numero verrà pubblicato sul sito [www.milletettifotovoltaici.it](http://www.milletettifotovoltaici.it)), alla segreteria del Consorzio Il Lavoro Solidale (tf. 095 2180246) o alla Segreteria di Softenergy ([info@milletettifotovoltaici.it](mailto:info@milletettifotovoltaici.it)).

#### Art. 9 Richiesta della documentazione tecnica

- I) Il richiedente, il cui intervento risulti in posizione utile nella graduatoria, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria sul sito di [www.milletettifotovoltaici.it](http://www.milletettifotovoltaici.it), dovrà presentare a Softenergy s.r.l. la seguente documentazione:
  1. copia delle planimetrie (in scala non inferiore a 1/100) del piano dell'immobile destinato ad accogliere il sistema fotovoltaico con indicazione delle modalità di accesso al tetto;
  2. documentazione fotografica dell'immobile (cartacea ovvero su supporto informatico) composto da almeno 3 foto e non più di 5;
  3. copia del certificato di collaudo statico della struttura edilizia destinata ad accogliere l'impianto fotovoltaico o, in alternativa, un certificato di idoneità statica (edifici ante 1968) o certificato di idoneità sismica (edifici post 1968), valutato considerando un carico specifico aggiuntivo derivante dall'installazione dei moduli fotovoltaici pari a 25 kg/m<sup>2</sup>, in caso di tetto a falde, e pari a 40 kg/m<sup>2</sup> in caso di tetto piano.
  4. Certificato di destinazione urbanistica dell'immobile ammesso in graduatoria (tale documento potrà essere prodotto entro e non oltre il 45° giorno successivo a quello di ammissione in graduatoria) ove si evinca anche il regime vincolistico eventualmente gravante sull'immobile;



La documentazione dovrà essere presentata in formato A4. Solo nel caso in cui la rappresentazione grafica non lo consenta potrà essere ammessa la presentazione di documenti in formato A3.

Il plico contenente tale documentazione dovrà essere inviato per posta in busta chiusa, con la dicitura esterna: "Domanda Bando 1.000 tetti fotovoltaici - Documentazione Tecnica", presso la sede di Softenergy s.r.l. al seguente indirizzo:

SOFTEENERGY s.r.l.  
Via Libertà, 34  
90141 - PALERMO

II) Se la suddetta documentazione non dovesse pervenire entro il termine stabilito al precedente punto I), dopo un ulteriore vano sollecito, Softenergy s.r.l. si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di escludere l'intervento dalla graduatoria.

III) SOFTEENERGY S.R.L. si riserva la facoltà di richiedere integrazioni e/o ulteriori verifiche di progetto, qualora lo ritenga necessario. Quanto richiesto dovrà pervenire entro il termine perentorio di 20 (venti) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di ricezione della richiesta da parte di SOFTEENERGY S.R.L., a pena di esclusione dell'intervento dalla graduatoria.

#### Art. 10 Esclusioni dalla graduatoria e nuovi inserimenti

I) Qualora, nell'ambito della graduatoria, si rendessero disponibili fondi a seguito di esclusione, decadenza, revoca e/o rinuncia del contributo, detti fondi saranno utilizzati per finanziare gli interventi dei richiedenti aventi diritto di inserimento in graduatoria in base ai criteri riportati all'art 9 e inizialmente esclusi dalla stessa.

II) La graduatoria sarà costantemente aggiornata sul sito internet di [www.milletettifotovoltaici.it](http://www.milletettifotovoltaici.it)

III) L'inserimento, in ogni momento, di nuove istanze in graduatoria obbliga i relativi richiedenti a quanto disposto all'art. 4.

#### Art. 11 Tempi di realizzazione degli interventi

I Proponenti, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, fissano al 31 dicembre 2010 il termine entro il quale completare gli impianti.

#### Art. 12 Verifiche

Il richiedente che risulti beneficiario del contributo e che realizzi l'impianto fotovoltaico si impegna ad accettare eventuali verifiche del regolare funzionamento dell'impianto. A tal fine, potranno essere eseguiti sopralluoghi e verifiche tecniche, con congruo preavviso, nell'arco dei venti (20) anni successivi all'entrata in esercizio del sistema fotovoltaico.

Il richiedente, al fine di garantire le migliori condizioni di esercizio dell'impianto, provvederà ad effettuare la pulizia dei moduli fotovoltaici.

#### Art. 13 Raccolta dati, analisi delle prestazioni e monitoraggio

Al fine di consentire l'attività di raccolta dati, l'analisi delle prestazioni e il monitoraggio dell'iniziativa, il richiedente si impegna a consentire l'accesso al sistema fotovoltaico ai soggetti cui spettano tali compiti.