



PIANO TARIFFARIO TARES
COMUNE DI ALIMENA
ANNO 2013

D.P.R. 27 Aprile 1999 n. 158

INDICE

1. RIPARTIZIONE DEI COSTI

1.1 COSTI FISSI

1.2 COSTI VARIABILI

2. RIDUZIONI

3. INDIVIDUAZIONE SUPERFICI

3.1 UTENZE DOMESTICHE

3.2 UTENZE NON DOMESTICHE

4. TARIFFE

4.1 UTENZE DOMESTICHE

4.2 UTENZE NON DOMESTICHE

5. RIEPILOGO TARES

ALLEGATI: TABELLE

1 RIPARTIZIONE DEI COSTI

Il Metodo Normalizzato, utilizzato per l'individuazione delle tariffe della Tares, prevede, come ampiamente anticipato, una diversa ripartizione dei costi, tra le Utenze domestiche e le Utenze non domestiche.

Le Utenze domestiche sono costituite dalle abitazioni familiari, e sono distinte in sei diverse categorie, a seconda del numero degli occupanti o, in mancanza, dei componenti del nucleo familiare.

Le Utenze non domestiche costituiscono le restanti utenze, ovvero le attività commerciali, industriali, professionali e produttive in genere. Tale categoria è differenziata in relazione all'attività svolta, così come previsto espressamente dal D.P.R. 158 del 1999. In particolare, per ciò che concerne i Comuni con una popolazione inferiore a 5.000 abitanti, è prevista una disaggregazione in 21 differenti categorie, mentre per i Comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti, è prevista una differenziazione in 30 categorie diverse.

1.1 COSTI FISSI

Il totale dei costi fissi, da quanto emerge dall'analisi effettuata in fase di redazione del Piano Finanziario, è pari a € **160.166,98**.

COSTI FISSI	
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	€ 20.230,63
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	€ 18.001,63
CGG – Costi generali di gestione	€ 107.702,80
CCD – Costi comuni diversi	€ 3.201,35
AC – Altri costi operativi di gestione	€ 450,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	€ 11.480,57
CONTRIBUTO MIUR	-€ 900,00
TOTALE	€ 160.166,98

1.2 COSTI VARIABILI

Il totale dei costi variabili ammonta a € 135.146,77.

COSTI VARIABILI	
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani	€ 63.630,70
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani	€ 13.843,46
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale	€ 57.672,61
CTR – Costi di trattamento e riciclo	€ -
TOTALE	€ 135.146,77

2 RIDUZIONI

Il Comune di Alimena ha previsto le seguenti riduzioni:

- Riduzione del 30% in caso di Utenze domestiche tenute a disposizione per uso stagionale.
- Riduzione del 30% in caso di Utenze domestiche detenute da soggetti iscritti nell'A.I.R.E.

Non è previsto il cumulo di agevolazioni.

3 INDIVIDUAZIONE SUPERFICI

3.1 UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE	UTENZE PER NUCLEO FAMILIARE	SUPERFICI
(C/C1) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO	1518	131377
(C1/01) locali della 1^ categoria esterni all'abitato RID 60%	17	1135
(C1/02) locali della 1^ categoria esterni all'abitato RID 70%	25	1579
(C1/03) - locali della 1^ categoria esterni all'abitato RID 80%	75	3739
TOTALE	1635	137830

3.2 UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE			
	Categorie	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria
		n	m ²
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	16	2.187
2	Cinematografi e teatri	0	0
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	9	2.195
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	720
5	Stabilimenti balneari	0	0
6	Esposizioni, autosaloni	0	0
7	Alberghi con ristorante	0	0
8	Alberghi senza ristorante	0	0
9	Case di cura e riposo	0	0
10	Ospedali	0	0
11	Uffici, agenzie, studi professionali	18	777
12	Banche ed istituti di credito	1	150
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	17	1.271
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5	166
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2	65
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	9	284
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6	592
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	310
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0	0
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	7	288
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4	355
23	Mense, birrerie, amburgherie	0	0
24	Bar, caffè, pasticceria	6	297
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11	547
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	115
28	Ipermercati di generi misti	0	0
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	0
30	Discoteche, night club	0	0
	TOTALE	121	10.319

4. TARIFFE

4.1 UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE	TARES 2013
CATEGORIE	TARIFFA 2013
	Euro/m ²
(C/C1) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO	€ 2,05
(C1/01) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	€ 0,83
(C1/02) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	€ 0,61
(C1/03) - locali della 1^ categoria esterni all'abitato	€ 0,41
(C/C1) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO DEI ENUE DA SOGGETTI ALRE	€ 1,44
(C/C1) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO AD USO STAGIONALE	€ 1,44

4.2 UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE				TARES 2013
				TARIFFA 2013
	Categorie	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Euro/m ²
		n	m ²	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	16	2.187	€ 2,96
2	Cinematografi e teatri	0	0	€ 2,96
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	9	2.195	€ 3,54
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	720	€ 2,96
5	Stabilimenti balneari	0	0	€ -
6	Esposizioni, autosaloni	0	0	€ 2,96
7	Alberghi con ristorante	0	0	€ 6,30
8	Alberghi senza ristorante	0	0	€ 3,54
9	Case di cura e riposo	0	0	€ 3,54
10	Ospedali	0	0	€ 3,54
11	Uffici, agenzie, studi professionali	18	777	€ 4,10
12	Banche ed istituti di credito	1	150	€ 4,10
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	17	1.271	€ 3,54
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5	166	€ 3,54
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2	65	€ 3,54
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	€ 3,54
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	9	284	€ 3,54
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6	592	€ 3,54
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	310	€ 3,54
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0	0	€ 3,54
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	7	288	€ 3,54
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4	355	€ 6,30
23	Mense, birrerie, amburgherie	0	0	€ 6,30
24	Bar, caffè, pasticceria	6	297	€ 6,30
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11	547	€ 3,54
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	€ 3,54
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	115	€ 3,54
28	Ipermercati di generi misti	0	0	€ 3,54
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	0	€ 3,54
30	Discoteche, night club	0	0	€ 3,54
	TOTALE	121	10.319	

5. RIEPILOGO TARES

RIEPILOGO GETTITO TARES 2013	
	TARES NETTA
UTENZE DOMESTICHE	€ 258.175,23
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 37.138,52
TOTALE	€ 295.313,75

ALLEGATI

A) RIEPILOGO UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE			TARSU 2012		TARES 2013		
CATEGORIE	Numero utenze	Superficie totale	TARIFFA 2012	INCREMENTO	TARIFFA 2013	TASSA NETTA	TASSA + TOT ADDIZIONALE
	n	m ²	Euro/m ²	%	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro
(C/CI) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO	1179	106825	€ 1,74	18%	€ 2,05	€ 219.421,85	€ 230.392,94
(CI/01) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	13	885	€ 0,70	18%	€ 0,83	€ 731,31	€ 767,87
(CI/02) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	19	1184	€ 0,52	18%	€ 0,61	€ 726,80	€ 763,14
(CI/03) - locali della 1^ categoria esterni all'abitato	67	3264	€ 0,35	18%	€ 0,41	€ 1.348,58	€ 1.416,01
(C/CI) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO DE TENUTE DA SOGGETTI ALRE	95	7022			€ 1,44	€ 10.096,38	€ 10.601,20
(CI/01) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	1	40	€ 0,70	18%	€ 0,83	€ 33,05	€ 34,71
(CI/02) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	2	120	€ 0,52	18%	€ 0,61	€ 73,66	€ 77,34
(CI/03) - locali della 1^ categoria esterni all'abitato	1	20	€ 0,35	18%	€ 0,41	€ 8,26	€ 8,68
(C/CI) - ABITAZIONI DOMESTICHE E PERTINENZE COMPRESO AD USO STAGIONALE	244	17530			€ 1,44	€ 25.205,01	€ 26.465,26
(CI/01) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	3	210	€ 0,70	18%	€ 0,83	€ 173,53	€ 182,21
(CI/02) locali della 1^ categoria esterni all'abitato	4	275	€ 0,52	18%	€ 0,61	€ 168,81	€ 177,25
(CI/03) - locali della 1^ categoria esterni all'abitato	7	455	€ 0,35	18%	€ 0,41	€ 187,99	€ 197,39
TOTALE	1635	137830		18%		€ 258.175,23	€ 271.083,99

B) RIEPILOGO UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE				TARSU 2012		TARES 2013	TASSA NETTA	TASSA + ADDIZIONALE
				TARIFFA 2012	INCREMENTO	TARIFFA 2013	TASSA NETTA	TASSA + ADDIZIONALE
	Categorie	Numero oggetti categoria n	Superficie totale categoria m ²	Euro/m ²	%	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	16	2.187	€ 2,47	20%	€ 2,96	€ 6.474,17	€ 6.797,87
2	Cinematografi e teatri	0	0	€ 2,47	20%	€ 2,96	€ -	€ -
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	9	2.195	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 7.760,59	€ 8.148,62
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3	720	€ 2,47	20%	€ 2,96	€ 2.131,41	€ 2.237,98
5	Stabilimenti balneari	0	0		20%	€ -	€ -	€ -
6	Esposizioni, autosaloni	0	0	€ 2,47	20%	€ 2,96	€ -	€ -
7	Alberghi con ristorante	0	0	€ 5,26	20%	€ 6,30	€ -	€ -
8	Alberghi senza ristorante	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
9	Case di cura e riposo	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
10	Ospedali	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
11	Uffici, agenzie, studi professionali	18	777	€ 3,42	20%	€ 4,10	€ 3.184,82	€ 3.344,06
12	Banche ed istituti di credito	1	150	€ 3,42	20%	€ 4,10	€ 614,83	€ 645,57
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	17	1.271	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 4.493,72	€ 4.718,40
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5	166	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 586,91	€ 616,25
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2	65	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 229,81	€ 241,30
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
17	Attività artigianali tipo botteghe: parucchiere, barbiere, estetista	9	284	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 1.004,10	€ 1.054,31
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6	592	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 2.093,06	€ 2.197,71
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	310	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 1.096,03	€ 1.150,83
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	7	288	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 1.018,25	€ 1.069,16
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4	355	€ 5,26	20%	€ 6,30	€ 2.237,96	€ 2.349,86
23	Mense, birrerie, arburgerie	0	0	€ 5,26	20%	€ 6,30	€ -	€ -
24	Bar, caffè, pasticceria	6	297	€ 5,26	20%	€ 6,30	€ 1.872,32	€ 1.965,94
25	Supermercato, pane e pasta, micelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	11	547	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 1.933,96	€ 2.030,66
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	115	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ 406,59	€ 426,92
28	Ipermercati di generi misti	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
30	Discoteche, night club	0	0	€ 2,95	20%	€ 3,54	€ -	€ -
TOTALE		121	10.319				€ 37.138,52	€ 38.995,44